



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2019 YILI EKİM AYI TOPLANTISI II. BİRLEŞİM



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 479
: MBB 2020 - 2024 Dönemi Stratejik Plan



KOMİSYON RAPORU NO :01

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 479 sayılı ara kararı ile mevcut **16 İhtisas Komisyonu'na** havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin 2020-2024 Dönemi Stratejik Planı ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi 2020-2024 Dönemi Stratejik Planı; 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Belediyeler için Stratejik Plan Rehberine istinaden Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı'nın Koordinatörlüğünde hazırlanmış ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin (a) bendine istinaden Belediye Encümeni'nin 30.09.2019 tarih ve 710 sayılı kararı, uygun görüş ile Belediye Meclisine sevkine karar verilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin 2020-2024 Dönemi Stratejik Planı'nın **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 480
: Yenice Yiğitbaşı Spor Sahası



KOMİSYON RAPORU NO :02

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 480 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yiğitbaşı Mahallesi 101 ada, 1 parsel, 27.862 m² taşınmaz, 07.02.1992 tarihinde Belediyemiz Meclis Kararı ile Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü'ne 49 yıllığına intifa hakkı tahsis edilmiş olup; söz konusu taşınmazın devrinin geri alınması ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemize ait, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Yiğitbaşı Mahallesi 101 ada, 1 parsel, 27.862 m² taşınmaz, 07.02.1992 tarihinde Belediyemiz Meclis Kararı ile Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü'ne 49 yıllığına intifa hakkı tahsis edilmiştir.

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2019 tarihli ve E.15591 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazın intifa hakkının kaldırılması ve geri alınmasına ilişkin talebe istinaden, Mersin Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 07.09.2018 tarih ve 551660 sayılı yazısı ile kullanım hakkı devrinin uygun olduğunu bildirmiştir.

Ancak, Mersin Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün E.460966 sayılı yazısı ile belediyelerin kiralama, tahsis, devir vb. belediyelerce güncellenmesi gerektiğinden söz konusu taşınmaz ile ilgili talebin güncel meclis kararıyla birlikte İl Müdürlüğüne gönderilmesi istenmiştir.

Bahse konu taşınmazın **devrinin geri alınması** ile ilgili teklifin, **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 490
: Tahsis (Atik Mah. 50 ada, 4 parsel)



KOMİSYON RAPORU NO :03

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 490 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, İlimiz, Silifke İlçesi, Atik Mahallesi, 50 ada, 4 parsel no.lu taşınmazın MESKİ Genel Müdürlüğü Hizmetlerinde kullanılmak üzere 10 (on) yıl süre ile Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifin, komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Silifke İlçesi, Atik Mahallesi, 50 ada, 4 parsel no.lu taşınmazın, Silifke İlçesi'ne daha kaliteli hizmet verebilmek, yapılan hizmetlerde yakıt ve zaman tasarrufu yapmak amacıyla, Genel Müdürlüklerine ait içme suyu ve kanalizasyon arıza onarım ekipleri bünyesindeki araç ve iş makinelerinin park yeri ve sevk idaresi için Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 22/08/2019 tarih ve 11711 sayılı yazısı ile taraflarına tahsis edilmesi istenmiştir.

Bahse konu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendi ve 75. maddesinin (d) bendi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince ve Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliğin "Tahsis" başlıklı 4. maddesine istinaden, MESKİ Genel Müdürlüğü Hizmetlerinde kullanılmak üzere **10 (on)** yıl süre ile Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına **tahsis edilmesi** ile ilgili teklifin, **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 487
: Plaj İade Talepleri



KOMİSYON RAPORU NO :04

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 487 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe ile Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonuna** havale edilen, Mezitli İlçesi, Devletin Hüküm ve tasarrufu altında bulunan arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 11 adet kıyı alanının tamamının, Erdemli İlçesinde arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 16 adet kıyıda Sahil 9, Sahil 10, Erdemli Kilikya, Sahil 11, Sahil 12, Sahil 13, Arpaç 1 Sahil, Arpaç 2 Sahil olarak adlandırılan alanların, Silifke İlçesinde ise arz bedeli karşılığında tasarrufumuza bırakılan Susanoğlu Sahil projesinde 5. Büfe olarak tanımlı alandan sonra batı tarafında yer alan kısmın işletme hakkına ilişkin imza altına alınan protokollerin feshedilerek Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den teslim alınması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın 27/09/2019 tarihli E.126495 sayılı yazısında ekli 27/09/2019 tarihli Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. dilekçesi ile Mersin İli Mezitli İlçesi, Devletin Hüküm ve tasarrufu altında bulunan arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 11 adet kıyı alanının tamamının, Erdemli İlçesinde arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 16 adet kıyıda Sahil 9, Sahil 10, Erdemli Kilikya, Sahil 11, Sahil 12, Sahil 13, Arpaç 1 Sahil, Arpaç 2 Sahil olarak adlandırılan alanların, Silifke İlçesinde ise arz bedeli karşılığında tasarrufumuza bırakılan Susanoğlu Sahil projesinde 5. Büfe olarak tanımlı alandan sonra batı tarafında yer alan kısmın iade talebi bildirilmiştir.

./..



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 487
Konu : Plaj İade Talepleri



KOMİSYON RAPORU NO :04

RAPOR (2)

İlimiz Mezitli İlçesi, Devletin Hüküm ve tasarrufu altında bulunan arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 11 adet kıyı alanının tamamının, Erdemli İlçesinde arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 16 adet kıyıda Sahil 9, Sahil 10, Erdemli Kilikya, Sahil 11, Sahil 12, Sahil 13, Arpaç 1 Sahil, Arpaç 2 Sahil olarak adlandırılan alanların, Silifke İlçesinde ise arz bedeli karşılığında tasarrufumuza bırakılan Susanoğlu Sahil projesinde 5. Büfe olarak tanımlı alandan sonra batı tarafında yer alan kısmın işletme hakkı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2016 tarihli 449 sayılı, 16/02/2018 tarihli 149 sayılı ve 18/06/2018 tarihli 464 sayılı kararlarına göre Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. adına verilmiş ve protokoller imza altına alınmıştır.

Bahse konu Mezitli İlçesi, Devletin Hüküm ve tasarrufu altında bulunan arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 11 adet kıyı alanının tamamının, Erdemli İlçesinde arz bedeli karşılığında protokolle tasarrufumuza bırakılan 16 adet kıyıda Sahil 9, Sahil 10, Erdemli Kilikya, Sahil 11, Sahil 12, Sahil 13, Arpaç 1 Sahil, Arpaç 2 Sahil olarak adlandırılan alanların, Silifke İlçesinde ise arz bedeli karşılığında tasarrufumuza bırakılan Susanoğlu Sahil projesinde 5. Büfe olarak tanımlı alandan sonra batı tarafında yer alan kısmın işletme hakkına ilişkin imza altına alınan protokollerin feshedilerek Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den **teslim alınması ile ilgili teklifin, İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 488
: Susanoğlu 69 Parsel İade Talebi



KOMİSYON RAPORU NO :05

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 488 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe ile Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonuna** havale edilen, Silifke İlçesi, Susanoğlu Mahallesi, 3.800,00 m² yüzölçümlü 69 no.lu parselin işletme hakkına ilişkin imza altına alınan 04/07/2019 tarihli protokolün feshedilerek, Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den teslim alınması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Silifke İlçesi, Susanoğlu Mahallesi'nde bulunan 69 parsel numaralı 3.800,00 m² yüzölçümlü, tarla vasıflı taşınmazın üzerinde Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. tarafından yapılacak işletmelerin işletme hakkı, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26. maddesine göre ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09/11/2018 tarihli ve 772 sayılı kararına göre Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. adına verilmiş ve 04/07/2019 tarihli protokol imza altına alınmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. tarafından Belediyemize verilen 01/10/2019 tarihli dilekçe ile söz konusu işletme hakkı taraflarına verilen 69 no.lu parsel numaralı taşınmazı iade etmek talebinde bulunulmuştur.

Bahse konu Silifke İlçesi, Susanoğlu Mahallesi, 3.800,00 m² yüzölçümlü 69 no.lu parselin işletme hakkına ilişkin imza altına alınan 04/07/2019 tarihli protokolün feshedilerek, Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den **teslim alınması ile ilgili teklifin idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 489
: Atakent Düğün Salonu İade Talebi



KOMİSYON RAPORU NO :06

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 489 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe ile Şirket Hesaplarını İnceleme Komisyonuna** havale edilen, Silifke İlçesi, Atakent Mahallesi'nde bulunan 1811 parsel numaralı 1.227,41 m² yüzölçümlü, taşınmazın üzerinde yer alan Atakent Düğün Salonunun işletme hakkına ilişkin imza altına alınan 2017 tarihli protokolün feshedilerek Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den teslim alınması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İlimiz, Silifke İlçesi, Atakent Mahallesi'nde bulunan 1811 parsel numaralı 1.227,41 m² yüzölçümlü, taşınmazın üzerinde yer alan Düğün Salonunun işletme hakkı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/12/2017 tarihli ve 1132 sayılı kararına göre Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. adına 10 yıllığına verilmiş ve protokol imza altına alınmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş. Belediyemize verdiği 01/10/2019 tarihli dilekçe ile işletme hakkı taraflarına verilen Atakent Düğün Salonundaki faaliyetlerinin sona ereceğinden bahisle iade etmek talebinde bulunmuştur.

Bahse konu Silifke İlçesi, Atakent Mahallesi'nde bulunan 1811 parsel numaralı 1.227,41 m² yüzölçümlü, taşınmazın üzerinde yer alan Atakent Düğün Salonunun işletme hakkına ilişkin imza altına alınan 2017 tarihli protokolün feshedilerek Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'den **teslim alınması ile ilgili teklifin İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 492
: Yolların Bakım Onarımı ile İlgili Başkana Yetki Verilmesi



KOMİSYON RAPORU NO :07

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 492 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe ve Ulaşım Komisyonu'na** havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığının görev ve yetki sahasında bulunan yol ağının dışında kalan ve İlçe Belediye Başkanlıklarının görev ve yetki sahasında yer alan yollarda ihtiyaç duyulan her türlü Yapım, Bakım ve Onarım (Asfalt Kaplama, Kilitli Parke Kaplama, Stabilize Kaplama, Kaldırım ve Bordür Yapımı, Yeni Yol Açımı ve Genişletme, Greyderli Bakım, Malzemeli Bakım, Karla Mücadele vb.) hizmetlerinin, Bedeli Mukabilinde Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yapılabilmesi için İlçe Belediye Başkanlıkları ile İdaremiz arasında yapılacak protokolü imzalamaya, ayrıca söz konusu hizmetlere acilen ihtiyaç duyulması halinde bahse konu hizmetlerin Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığınca bedelsiz ve resen yapılabilmesi için Mersin Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Vahap SEÇER'e yetki verilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İlgili teklifin, **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 486
Konu : Kardeş Kent (XİNİNG)



KOMİSYON RAPORU NO :08

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 486 sayılı ara kararı **ile Plan ve Bütçe ve Yurt Dışı İlişkiler Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Xining şehri ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin kardeş kent olması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Xining Belediyesi Halk Hükümeti'nden alınan 31.05.2019 tarihli davet mektubuna istinaden Büyükşehir Belediye Başkanımız Sn. Vahap SEÇER ve beraberindeki heyetin katılım sağladığı, Çin Halkı Yabancı Ülkelerle Dostluk Derneği, Çin Uluslararası Dostluk Şehirleri Birliği ve Çin Kamu Diplomasi Birliği'nin ev sahipliğini yaptığı ve Qinghai Eyaleti Dış İlişkiler Ofisi ile Xining Belediyesi Halk Hükümeti tarafından düzenlenen Uluslararası İpek Yolundaki Kardeş Şehirler Zirvesi 2019, 19 Temmuz - 21 Temmuz tarihleri arasında Çin Halk Cumhuriyeti'nin Xining kentinde gerçekleştirilmiştir. Kentsel gelişmeyi birlikte tartışmayı ve kardeş şehirler arasında işbirliğini teşvik etmeyi amaçlayan zirvede yapılan görüşmeler sonucunda Xining Belediyesi ve Büyükşehir Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması yönünde olumlu yaklaşımda bulunulmuştur.

Batı Çin'deki en büyük şehir olan ve yaklaşık 2.2 milyon nüfusa sahip, ekonomi, kültür, eğitim, teknoloji, ulaşım ve ticaretin merkezi Xining şehri, Çinghay eyaletinin merkezi olup ekonomi, kültür, ticaret ve lojistik açısından Xining şehri ile Mersin şehri benzer özellikleri bulunmaktadır.

5393 sayılı kanununun 74. Maddesi “Belediye, belediye meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir. Belediye bu teşekkül, organizasyon ve yabancı mahallî idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir. Birinci ve ikinci fıkra gereğince yapılacak faaliyetlerin, dış politikaya ve uluslararası anlaşmalara uygun olarak yürütülmesi ve önceden Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izninin alınması zorunludur.” hükümleri yer almaktadır.

Bu bağlamda, Xining şehri ile kardeş kent ilişkisi kurulması ile ilgili teklifin, İdaresinden geldiği şekli ile **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 481
Konu : Arapgir Belediyesi ile kardeş şehir olunması



KOMİSYON RAPORU NO :09

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 481 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Arapgir Belediyesi ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin kardeş kent olması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Arapgir Belediye Başkanlığından alınan 10.05.2019 tarihli ve 55053387-349-529 sayılı yazı ekinde Arapgir Belediyesi ve Büyükşehir Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması ve protokol imzalanması için alınan meclis kararı sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun belediye meclisinin görevlerini düzenleyen 18. maddesinin p fıkrasında "Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek." ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/36 sayılı genelgesinin Yurt Dışı ilişkilerini düzenleyen kısmında "Yurt içindeki belediyeler arasında kardeş kent ilişkisi ilgili belediyelerin karşılıklı meclis kararları ile kurulabilecektir." hükümleri yer almaktadır. Bu bağlamda Belediye yurt içindeki belediyelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.

Arapgir Belediyesi ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin kardeş kent olması ile ilgili teklifin **reddine** komisyonumuz tarafından **oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali USCA
Komisyon Başkanı
(RET)

Muhittin ERTAŞ
Başkan Vekili
(KABULÜ UYGUNDUR) (**ŞERH**)

Mehmet ÇELİK
Üye
(RET)

Haluk MUTLUAY
Üye
(RET)

Abdurrahman YILDIZ
Üye
(KABULÜ UYGUNDUR) (**ŞERH**)

Mehmet Semih NANE
Üye
(KABULÜ UYGUNDUR) (**ŞERH**)

Zafer Şahin ÖZTURAN
Üye
(RET)



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 482
Konu : Kardeş Kent - Yayladere



KOMİSYON RAPORU NO :10

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2019 tarihli ve 482 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Yayladere Belediyesi ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin kardeş kent olması ile ilgili teklifin, komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Yayladere Belediye Başkanlığı'ndan alınan 10.09.2019 tarihli ve 60510991/423 sayılı yazı ekinde Yayladere Belediyesi ve Büyükşehir Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması ve protokol imzalanması için alınan meclis kararı sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun belediye meclisinin görevlerini düzenleyen 18. Maddesinin p) fıkrasında "Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışı belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa , bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek." ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/36 sayılı genelgesinin Yurt Dışı İlişkilerini düzenleyen kısmında "Yurt içindeki belediyeler arasında kardeş kent ilişkisi ilgili belediyelerin karşılıklı meclis kararları ile kurulabilecektir." hükümleri yer almaktadır. Bu bağlamda belediye yurt içindeki belediyelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.

Yayladere Belediyesi ile Mersin Büyükşehir Belediyesinin kardeş kent olması ile ilgili teklifin, **reddine** komisyonumuz tarafından **oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali USCA Komisyon Başkanı (RET)	Muhittin ERTAŞ Başkan Vekili (KABULÜ UYGUNDUR) (ŞERH)	Mehmet ÇELİK Üye (RET)	Haluk MUTLUAY Üye (RET)
Abdurrahman YILDIZ Üye (KABULÜ UYGUNDUR) (ŞERH)	Mehmet Semih NANE Üye (KABULÜ UYGUNDUR) (ŞERH)	Zafer Şahin ÖZTURAN Üye (RET)	



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 09/09/2019
Ara Karar No : 406
Konu : Mersin İli, Erdemli İlçesi, Ayaş Mahallesi, 132 ada, 19 parsel, 133 ada, 5 ve 6 parseller ile 121 adaya ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama planı değişikliği teklifleri



KOMİSYON RAPORU NO : 11

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Ayaş Mahallesi, 132 ada, 19 parsel, 133 ada, 5 ve 6 parseller ile 121 adaya ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifler Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2019 tarih ve 406 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na** havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifleri incelendiğinde; Erdemli Belediye Başkanlığı'nın ortak proje kapsamında iletilen talebi doğrultusunda, karayolu güzergahında ilgili parsellerin bulunduğu bölgelerde yaya ve taşıt yollarında düzenleme yapılmasına yönelik hazırlandığı anlaşılmaktadır.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; imar planı değişikliklerinin sadece yaya ve taşıt yollarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlandığı, yakın çevrede yer alan yapı adalarında herhangi bir kullanım kararı değişikliğine gidilmediği anlaşıldığından; 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tekliflerinin **kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 09/09/2019
: 410
: Mersin İli, Silifke İlçesi, Tosmurlu Mahallesi, 334 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO :12

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarih ve 79 sayılı kararı ile reddedilen Mersin İli, Silifke İlçesi, Tosmurlu Mahallesi, 334 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2019 tarih ve 410 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2019 tarih ve 174 sayılı kararı ile onaylanan ve halen yürürlükte bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında bölgenin tarımsal üretim ürünlerinden olan zeytin ve zeytin çekirdeğinin depolanması ve işlenmesi sonucu oluşacak olan atık maddenin geri dönüşüm malzemesi olan prina tesisi kurulumu amacıyla "Teknik Altyapı Alanı" olarak planlanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı teklifi hazırlandığı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin ilgili kamu kurum ve kuruluş görüşlerinin eksik olduğu, teklifin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Gösterim Tekniklerine uygun olarak hazırlanmadığı gerekçesi ile Silifke Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarih ve 79 sayılı kararı ile reddedildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde: Silifke Belediye Meclisi'nin 10.06.2019 tarih ve 79 sayılı **ret kararının kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 09/09/2019
: 428
: Erdemli İlçesi Tömük Mahallesi 15 Ada 3 ve 4 Parsellere İlişkin 1/5000 Ölçekteki Nazım İmar Planı Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO : 13

RAPOR

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi, 15 ada 3 ve 4 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2019 tarih ve 428 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi, 3 ve 4 nolu parseller, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında kısmen Konut Alanı, kısmen Ticaret Alanı kısmen de Park Alanı olarak tanımlı alan içerisinde kalmaktadır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile anılan parseller üzerinde Ticaret Alanı olan kısım Ticaret ve Konut Alanı (TİCK) olarak değiştirilmiş, Konut Alanı olan iki yapı adası ise kullanım kararı korunacak şekilde bütünleştirilerek tek bir yapı adası formuna dönüştürülmüştür.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli İlçesi, Tömük Mahallesi, 15 ada 3 ve 4 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, ulaşım organizasyonunda sorunlar oluşturacağı ve şehircilik ilke kararlarına aykırı bir karar olduğu anlaşıldığından **reddine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 13/09/2019
Ara Karar No : 472
Konu : Mersin İli, Aydincik İlçesi, "Aydincik Yat Limanı Revizyonu" amaçlı 1/500 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 14

RAPOR

Mersin İli, Aydincik İlçesi, Aydincik Yat Limanı Revizyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.09.2019 tarih ve 472 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Planlama alanında daha önce Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Bakanlık Makamının 12.11.2013 gün ve 19610 sayılı Oluru ile 644 Sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi uyarınca Aydincik Yat Limanı Nazım ve Uygulama İmar Planı onaylanmış olduğu; söz konusu teklif ile zeminde çıkan sorunların giderilmesi ve zemin şartlarının daha elverişli olduğu belirlenen planlı yat limanı sahasının doğusunda daha küçük bir yat limanının tasarlandığı anlaşılmıştır. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 27.08.2019 tarih ve E.199038 sayılı yazısı ile söz konusu planlama alanına ait plan teklifine ilişkin mevzuat gereği kurum görüşü talep edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Aydincik İlçesi, Aydincik Yat Limanı Revizyonu amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, farklı turizm ürünleri arasındaki bütünleşmeyi arttıracığı, turizmi geliştireceği ve kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **talep edilen kurum görüşünün uygun görüldüğüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 13/09/2019
: 473
: Erdemli İlçesi Alata Mahallesi 354 Ada 28 Parsele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO : 15

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2019 tarih ve 79 sayılı kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Alata Mahallesi, 354 ada 28 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.09.2019 tarih ve 473 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Alata Mahallesi, 354 Ada 28 nolu parsel, yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmen ayırık yapı nizamlı 5 kata imarlı Taks: 0.30 Kaks: 1.50 yapılaşma koşullarına haiz Konut Alanı, kısmen de Taks: 1-0.40 Kaks: 3.40 yedi kata imarlı Ticaret Alanı olarak tanımlı alan içerisinde kalmaktadır.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile 27/05/2005 tarih ve 22 sayılı yapı ruhsatı ve eklerine uygun olacak şekilde A-5 kata imarlı kısım A-7 kat olarak işaretlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli İlçesi, Alata Mahallesi, 354 ada 28 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, şehircilik ilke kararlarına aykırı bir karar olduğu anlaşıldığından **idaresine iadesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 485
: Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1183 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 16

RAPOR

Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1183 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 485 sayılı kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1183 parselin yaklaşık 16.300 m²'lik kısmı, Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2018 tarih ve 700 sayılı kararı ile onay olarak değişen kısımları kapsamında "Teknik Altyapı Alanı" olarak planlıdır.

Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1183 parsel; yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Tarım Alanı" olarak planlı olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile 1183 parselin yaklaşık 16.300 m²'lik kısmının, Teknik Altyapı Alanı (İçme Suyu Deposu) olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işaretlenmesi talep edilmektedir.

MESKİ Genel Müdürlüğü'nün 01.07.2019 tarih ve 8970 sayılı yazısında Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1183 parsel; Mezitli, Tece, Davultepe, Kuyuluk yerleşimlerine iç ve kullanma suyu dağıtacak 20.000 m³'lük içmesuyu deposu yapılacağı belirtilerek, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olduğu, teklifin MESKİ Genel Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda hazırlandığı ve kamu yararı içeren bir yatırım olduğu anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi

: 14/10/2019

Ara Karar No

: 497

Konu

: Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi İstemihan Talay Bulvarı üzeri
2512-2514 sokaklar arasında Pazar Alanı yapımına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar
değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 17

RAPOR

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın talebi üzerine, Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi İstemihan Talay Bulvarı üzerinde 2512-2514 sokaklar arasında Pazar Alanı yapımına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 497 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu alan yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Pazar Alanı" olarak işaretlidir.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda söz konusu alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında da "Pazar Alanı" olarak işaretlenmesi talep edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda Mersin İli Yenişehir İlçesi Mentеш Mahallesi İstemihan Talay Bulvarı üzerinde 2512-2514 sokaklar arasında Pazar Alanı yapımına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **idareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi
Ara Karar No
Konu

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
: 14/10/2019
: 498
: Tarsus İlçesi Kalburcu Mahallesi 170 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 18

RAPOR

Tarsus Kaymakamlığı'nın 20.06.2019 tarih ve 2709 sayılı yazısı doğrultusunda, Mersin İli Tarsus İlçesi Kalburcu Mahallesi 170 ada 1 parsel numaralı taşınmazın "Yüksek Öğretim Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik ortak proje kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifleri, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 498 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Eğitim Alanı" olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Ortaokul Alanı" olarak işaretlidir.

Tarsus Kaymakamlığı'nın 20.06.2019 tarih ve 2709 sayılı yazısı ile Kalburcu Mahallesi 170 ada 1 parsel numaralı taşınmazın "Yüksek Öğretim Tesisi Alanı" olarak işaretlenmesi talep edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tarsus Kaymakamlığı'nın 20.06.2019 tarih ve 2709 sayılı yazısı doğrultusunda Tarsus İlçesi Kalburcu Mahallesi 170 ada 1 parsel numaralı taşınmazın "Yüksek Öğretim Tesisi Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik tekliflerinin, mülkiyet sahibi olan Tarsus Eğitim ve Kültür Vakfı'nın onayı olmadığı anlaşıldığından **reddine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 499
Konu :Anamur İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 276 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ili
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi
Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/118E. ve 2019/83K sayılı kararı



KOMİSYON RAPORU NO : 19

RAPOR

Mersin İli, Anamur İlçesi, 276 ada, 1 parselde Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/118E. ve 2019/83K sayılı kararı doğrultusunda konut ve taşıt yolu düzenlemesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 499 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu taşınmaz yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Taşıt Yolu ve Konut-Ticaret Alanı” olarak işaretledir.

Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/118E. ve 2019/83K kararında; “... Dava konusu parselin bir bölümünün B-4 notasyonunda “Kentsel İş Merkezi” olarak planlanmış alan sınırı içerisinde kaldığı, büyük kısmının ise imar yolu içerisinde kaldığı, ve imar yönetmeliği hükümlerinde yer alan minimum parsel genişliği 6 metre şartının sağlanmadığı, yürürlükteki imar planında dava konusu taşınmazın batısında yer alan otogar alanının plan değişikliği ile Mersin Büyükşehir Belediyesi Gençlik Merkezi ve Kültür Merkezi olarak belirlendiğinden dava konusu taşınmazda varyant yapılması amacıyla yapılan işlemin de geçerliliğini yitirdiği anlaşıldığından dava konusu işlemin iptaline karara verildiği” belirtilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği teklifi ile mahkeme kararı doğrultusunda Anamur İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 276 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda “Taşıt yolu” düzenlemesi yapılmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2017/118E. ve 2019/83K kararı doğrultusunda Anamur İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 276 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 500
Konu : Erdemli Belediye Meclisi'nin 01/07/2019 tarih ve 80 sayılı kararı
Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1165-1172-1174-1175-1177 sayılı kararları doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ait Plan Notu Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO : 20

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2019 tarih ve 80 sayılı kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na ait Plan Notunda değişiklik yapılmasında ilişkin teklif; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 500 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile, Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1165-1172-1174-1175-1177 sayılı kararları doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ait Plan Notlarının 8. Maddesinde; "inşaat ruhsatı veya" ibaresi "inşaat ruhsatı (fiilen inşaata başlamış ve ruhsat eklerine göre sıı basman seviyesine gelmiş olması kaydıyla) veya..." şeklinde düzenlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na ait Plan Notunda değişiklik yapılmasında ilişkin teklifin mahkeme kararları doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından; **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 501
Konu : Erdemli Belediye Meclisi'nin 01/07/2019 tarih ve 81 sayılı kararı
Erdemli İlçesi Muhtelif Mahallelerde 6 adet trafo işaretlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO : 21

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.07.2019 tarih ve 81 sayılı kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde trafo alanları işaretlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifleri; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 501 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01/07/2019 tarih ve 81 sayılı kararı incelendiğinde, özel mülkiyete denk gelen trafo alanlarının detaylı incelenmek üzere ertelenmesine diğer trafo alanlarının ise kabulüne karar verildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde, trafo alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Erdemli Belediye Meclisi'nin 01/07/2019 tarih ve 81 sayılı kararının **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 505
Konu : Anamur Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarih ve 47 sayılı kararı
Anamur İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 256 ada 29 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO : 22

RAPOR

Anamur Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarihli ve 47 sayılı kararı ile Mersin İli, Anamur İlçesi ,Yeşilyurt Mahallesi, 256 ada, 29 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarihli ve 505 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu taşınmaz Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.12.2017 tarih ve 1114 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Turizm Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “E=1.60 Yençok: 4 Kat Otel Alanı” olarak işaretli olan taşınmaz “E=1.60 Otel Alanı” olarak işaretlenmesi teklif edilmiştir.

Anamur Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarihli ve 47 sayılı kararında; “.... İmar planı revizyonunda turizm alanlarına ilişkin bütüncül bir çalışma yapılması gerektiğinden reddine karar verildiği” belirtilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Anamur Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarih ve 47 sayılı kararı ile Anamur İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 256 ada 29 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 532
Konu : Toroslar İlçesi Yalınayak Mahallesi 11191 Ada 1 Parsele İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifleri



KOMİSYON RAPORU NO : 23

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi, 11191 ada 1 nolu parsele ilişkin idaremizce hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 532 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediyesi Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın 15/10/2019 tarih ve 136216 sayılı yazısı doğrultusunda, İdaremizce hazırlanan imar planı değişikliklerinde, Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi, 11191 ada 1 nolu parselde Mahalle Mutfağı yapılabilmesine olanak sağlayan düzenlemelere gidilmiştir. Bu doğrultuda, mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Eğitim Alanı", "Cami Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmış bölgede mülkiyeti belediyemize ait olan 11191 ada 1 parsel "Belediye Hizmet Alanı" olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında ise "Resmi Kurum Alanı (Karakol)" olarak işaretli 11191 ada 1 parsel, "Belediye Hizmet Alanı (Mahalle Mutfağı) olarak yeniden düzenlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi, 11191 ada 1 nolu parsele ilişkin idaremizce hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığı'nın 15/10/2019 tarih ve 136216 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlandığı ve teklifin kamusal fayda sağladığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 533
Konu : Toroslar Belediye Meclisi'nin 01/10/2019 tarih ve 95 sayılı kararı
Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8984 ada 4 ve 5 parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 24

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Yalınayak Mahallesi 8984 ada 4 ve 5 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 533 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarih ve 95 sayılı kararı ile Yalınayak Mahallesi 8984 ada 4 ve 5 parsellerin mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “E=2.00 TAKS:0.40 ve Yükseklik: 21.50 Konut Alanı” olarak planlı olduğu, plan değişikliği teklifi ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararlarına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-1d gösterimlerine uygun olarak “E=0.75 TAKS:0.50 Yençok 15.50 Lojistik Tesis Alanı” olarak planlandığı belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Toroslar İlçesi Yalınayak Mahallesi 8984 ada 4 ve 5 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, üst ölçekli planlara ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 534
Konu :Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 843 ada 5-6 parsel, 10369 ada 2-3-4-5-6 parsel, 10370 ada 1-2-3-4 parsel, 10371 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 25

RAPOR

Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 843 ada 5-6 parsel, 10369 ada 2-3-4-5-6 parsel, 10370 ada 1-2-3-4 parsel, 10371 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 534 sayılı kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 843 ada 5-6 parsel, 10369 ada 2-3-4-5-6 parsel, 10370 ada 1-2-3-4 parsel, 10371 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 parseller; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Torolsar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında “200 kişi/ha (E:0.90) Orta Yoğunluklu Konut Alanı” olarak planlıdır. Yaklaşık 49.500 m² büyüklüğündeki alanı kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinde; toplam 35.764 m² büyüklüğündeki konut alanı miktarı değiştirilmeksizin, değişikliğe konu imar adalarının ortasında kalan Park Alanı'nın batıya alınarak, konut alanlarının bütünleştirilmesi teklif edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinde, toplam Konut Alanı miktarının değiştirilmediği, Park Alanı miktarının artırıldığı ve teklifin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 535
Konu : Toroslar Belediye Meclisi'nin 02/09/2019 tarih ve 75 sayılı kararı
Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi 111 ada 14 parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı te



KOMİSYON RAPORU NO : 26

RAPOR

Mersin İli, Toroslar İlçesi, Evrenli Mahallesi 111 ada 14 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 535 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Toroslar Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarih ve 95 sayılı kararı ile Evrenli Mahallesi 111 ada 14 parselin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.02.2019 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile “Güneş Enerji Santrali (GES)” yapılmak üzere “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı” olarak işaretlendiği ve üst ölçekli plan kararlarına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-1d gösterimlerine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ile 111 ada 14 parselin E=0.10, Yençok:6.50 m yapılaşma koşullu “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı”, “Park Alanı” ve kısmen “12 m enkesitli Taşıt Yolu” olarak planlandığı belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Toroslar İlçesi Evrenli Mahallesi 111 ada 14 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, üst ölçekli planlara ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 536
Konu : Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 876 ada 71 parsel sayılı taşınmaza ilişkin Mahkeme Kararı

Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E.sayılı dosyası ve 2019/812 sayılı Kararı

KOMİSYON RAPORU NO : 27



RAPOR(1)

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 876 ada 71 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda verilen plan kararının iptaline ilişkin Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E. Sayılı ve 2019/812 sayılı Kararı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2019 tarih ve 536 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 06.02.2018 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanan ve itirazlar sonrasında 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile yeniden onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda, Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 876 ada 71 parsel kıyı kenar çizgisini deniz tarafında kaldığından "Rekreatif Alan" olarak tanımlı alan içerisinde kalmaktadır. Öyle ki söz konusu alanlar ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gereği yetki ve sorumluluk Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndadır. Bu doğrultuda söz konusu parsel Nazım İmar Planı Revizyonunda "Plan Onama Sınırı" dışında bırakılmıştır.

Nazım İmar Planı Revizyonu kararlarına Milli Savunma Bakanlığı'nca Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E. Sayılı dosyası ile açılan davada özetle "söz konusu 'askeri alan' olarak tahsisli taşınmazın Nazım İmar Planı Revizyonunda "Rekreasyon Alanı" olarak ayrılmasına ilişkin 06.02.2018 tarih ve 91 sayılı kararın; dava konusu yerin 3194 sayılı İmar Kanunu ve 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu hükümlerine aykırı olarak MSB'nin görüşü alınmadan çıkarıldığı, askeri hizmetlerde kullanılmasına mutlak ihtiyaç duyulan ve terki mümkün olmayan durumda olduğu..." iddia edilerek iptali talep edilmektedir.

Dava konusu işleme özetle "plan değişikliğine yapılan itirazların değerlendirme süreci tamamlanmadan, meclis kararı ile onaylanmış kesin plan değişikliği olmaksızın açılan davanın süresinde olmadığı, dava konusu edilen planın ilk aşamasında ilgili kurumlarla birlikte davacı kurumun da görüşüne başvurulduğu, dava konusu edilen parselin bir kısmının Kıyı Kanunu kapsamında belirlenen kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kaldığı, dava konusu edilen alanın nazım imar planı revizyonu ile yine aynı kanun gereği askeri alan olarak tanımlı alan içerisinde ..!...



Ara Karar Tarihi : 14/10/2019
Ara Karar No : 536
Konu : Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 876 ada 71 parsel sayılı taşınmaza ilişkin Mahkeme Kararı

Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E.sayılı dosyası ve 2019/812 sayılı Kararı

KOMİSYON RAPORU NO : 27



RAPOR(2)

kaldığı, iptali talep edilen işlemin üst ölçekli plana, şehircilik ilkelerine, kamu yararına ve planlama esaslarına uygun olduğu...” iddia edilerek davanın reddi savunulmaktadır.

Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E.sayılı ve 2019/812 sayılı kararı'nda ise “söz konusu parsel ile ilişkili verilen kararın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkisinde yer alan alanda plan kararları getirilmiş olması, üst ölçekli plan kararlarına aykırı olması, tahsis durumu itibari ile özel kanunlara tabi bir alanda alanın mevcut kullanım durumunun gözardı edilmiş olması ve taşınmazın sahil şeridinde kalan kısmının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Rekratif Alan” olarak planlanması sebepleri ile kamu yararı, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuk normlarına uygun olmadığı anlaşıldığından dava konusu işlemde hukuka uyarlık bulunmadığı...” gerekçeleriyle dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Mersin 2. İdare Mahkemesi'nin 2018/1032 E. sayılı dosyası incelenmiş olup Nazım İmar Planı Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunda “planda kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan bölgeler, onama yetkisinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın yetkisinde olması sebebiyle plan onama sınırları dışında bırakıldığı, bu alanlarda gösterimler şematik olup ilgili kurumlarca onaylanmış ve onaylanacak planlar geçerlidir.” şeklinde açıklamalar bulunduğu, Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik hükümleri gereği söz konusu bölgenin kıyı kenar çizgisinin sahil şeridinde kalması nedeniyle “Rekreatif Alan” olarak plan kararları verildiği tespit edilmektedir. Ayrıca dava konusunda da bahsedildiği gibi söz konusu parsel kıyı kenar çizgisinin sahil şeridinde değil kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Akdeniz İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 876 ada 71 parsel ve çevresine ilişkin verilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu kararlarının kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalması, yetki ve sorumluluğun Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nda olması, plan kararlarında belirtildiği gibi gösterimlerin şematik olduğu ve kurumlarca onaylanmış ve onaylanacak planların geçerli olduğu ve Plan Onama Sınırının dışında kaldığı anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisinin Plan onama yetkisi olmadığından Nazım İmar Planı Revizyonu kararları üzerinden herhangi bir değişiklik yapılmasına ve karar verilmesine gerek duyulmamış olup bu kararlar doğrultusunda hazırlanan raporun **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 13/07/2018
Ara Karar No : 551
Konu : Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi, 391 ada 1 parsel ve 392 ada 5-6-7-8-9-10-11 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO : 28

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kalburcu Mahallesi, 391 ada 1 parsel ve 392 ada 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2018 tarih ve 551 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu parseller yürürlükte bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "400 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı", "250 kişi/ha Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı", "Spor Alanı", "Park Alanı" ve yol olarak işaretlidir.

Tarsus Belediye Başkanlığı'nın 04.07.2018 tarih ve 21039 sayılı yazısı ile İdaremize iletilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile konut adaları birleştirilmiş, park, sosyal tesis alanı ve spor alanları ile yol ağı yeniden düzenlenecek şekilde plana işaretlenmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği teklifinin **ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2019 YILI EKİM AYI TOPLANTISI II. BİRLEŞİM